



Las palmas

CONDOMINIO



A romantic couple is shown in silhouette, embracing and nearly kissing. They are positioned in the center of a large, semi-circular stone archway. The background is a beautiful sunset over the ocean, with the sun low on the horizon, casting a warm, golden glow. The sky transitions from a deep orange near the horizon to a lighter, pale yellow at the top. The ocean's surface is visible, reflecting the light of the setting sun. The stone archway is made of large, textured blocks, and the overall scene conveys a sense of intimacy and tranquility.

Cumple tus sueños de tener un lote
en la zona norte de Cartagena,
a minutos de todo lo que necesitas.

Lugares cercanos al proyecto, a poco minutos de Las Palmas Condominio.



 3 Min

Centro Hospitalario
Serena del mar



 6 Min

Centro Comercial
Las Ramblas



 10 Min

Playa Manzanillo



 10 Min

Colegio Británico
de Cartagena



 12 Min

Hotel ESTELAR
Playa Manzanillo



 3 Min

kristal Malls

Las palmas
CONDOMINIO

Es un proyecto residencial,
diseñado para quienes sueñan con construir su primer hogar
en un entorno que lo tiene todo: ubicación, conectividad y
potencial de valorización.





Vive

Ubicado al norte de Cartagena a 25 minutos del Centro Histórico, en una de las zonas con mayor proyección urbana, Las Palmas Condominio te ofrece la posibilidad de vivir cerca de lo que realmente importa: centros comerciales, colegios, hospitales y la mejor playa de la ciudad.

Con más de 20 lugares
de interés al rededor



Kristal Malls



Centro Histórico



Playa Manzanillo



Mar Caribe



Sitios de interés

Ubicación en zona de alto desarrollo

Próximos desarrollos

- Centro Comercial Kristal Malls
- Centro Comercial Buena Vista

- Las Palmas Condominio
- Centro Hospitalario Serena del mar
- Centro Comercial Las Ramblas
- Playa Manzanillo
- Colegio Británico de Cartagena
- Hotel ESTELAR Playa Manzanillo
- Aeropuerto Internacional Rafael Nuñez
- Centro Histórico de Cartagena



Lanzamiento

312

Lotes

Valor metro cuadrado

\$960 MIL COP

Áreas de

230 M²



Vive experiencias inolvidables
en espacios diseñados para
disfrutar con tu familia.

+ de 9 amenidades
con exclusividad y 3 zonas especiales



Zona de yoga y meditación



Zona de mascotas



Zona de BBQ

Amenidades



Portería principal
con control de acceso



Solarium y sundesk
con camas balinesas



Planta eléctrica



Zona de
mascotas



Salón social
para evento



Servicio de gas



Piscinas para
adultos y niños



Senderos
peatonales



Gimnasio



Zona de BBQ



Cancha
deportiva



Zona de yoga
y meditación



Kiosko social
abierto



Parque infantil



- 1 Portería
- 2 Kiosko social abierto
- 3 Piscina
- 4 Salón social
- 5 Cancha deportiva
- 6 Parque infantil





Características de los lotes

Posibilidad de construir
2 pisos + altillo

Servicios públicos:



Agua potable



Energía eléctrica

Constructora



P&F
CONSTRUCCIONES S.A.S

Fecha de entrega: 2029



**Las Imágenes son ilustrativas y pueden tener diferencias con el proyecto*



**Las Imágenes son ilustrativas y pueden tener diferencias con el proyecto*



**Las Imágenes son ilustrativas y pueden tener diferencias con el proyecto*

Lanzamiento

mejor precio por metro cuadrado de la zona norte.

lotes desde 230 m²

Construye



P&F
CONSTRUCCIONES S.A.S



CASA TIPO A

2 pisos



**Las Imágenes son ilustrativas y pueden tener diferencias con el proyecto*

CASA TIPO B

2 pisos + Altillo



**Las Imágenes son ilustrativas y pueden tener diferencias con el proyecto*



**Las Imágenes son ilustrativas y pueden tener diferencias con el proyecto*



Compra tu lote para tu primera vivienda y comienza a

***vivir tu sueño en
Las Palmas Condominio***





Financiación

Separas con \$**2'000.000** COP.

Cuota inicial del **20%**.

Pagas el **70%** en 48 meses.

Última cuota **10%**.

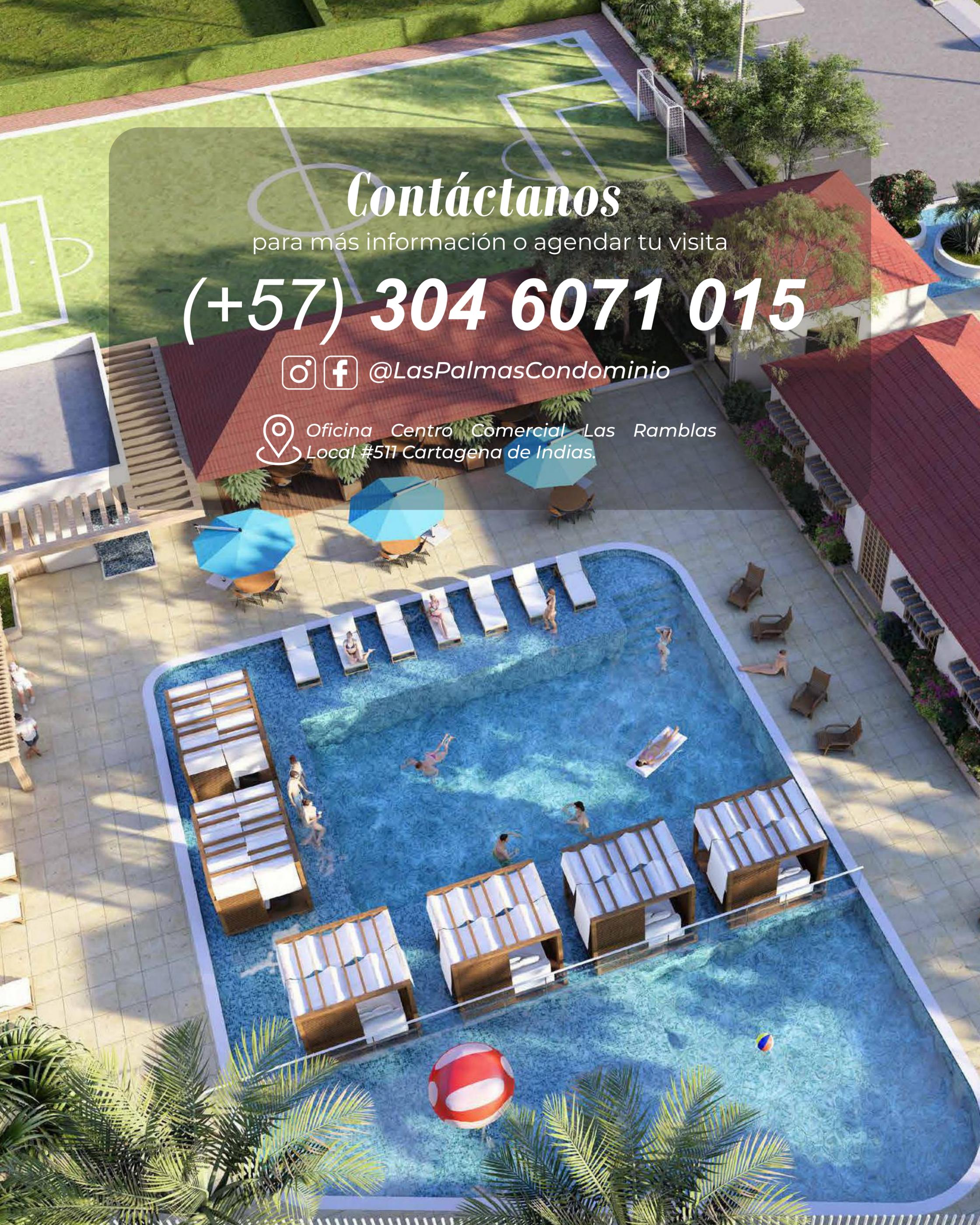
Contáctanos

para más información o agendar tu visita

(+57) 304 6071 015

  @LasPalmasCondominio

 Oficina Centro Comercial Las Ramblas
Local #511 Cartagena de Indias.





ATRIA GROUP

Tu inversión, nuestro compromiso


Las palmas
CONDominio

(300) 300 - 2312

CONTÁCTANOS

ATRIA GROUP, TU INVERSIÓN NUESTRO COMPROMISO.